

Nr 1

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Subsemnata **ZORNO SEBASTIAN** CNP. vand adresa de domiciliu in localitatea **BOBOCI** str. **D. PONDEN** nr. **7** sc. **2** ap. **4** județul sectorul **BOTOSANI** codul poștal e-mail tel.

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4** (ha), la prețul de **4000** (euro)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^(*)	Obs.
	Orașul, Comuna, Județul ^(*)	Suprafața (ha) ^(*)	Număr cadastral ^(***)	Număr de carte funciară ^(**)	Număr taria/lot ^(**)	Număr parcelă ^(**)		
Se completează de către vânzător	BOBOCI BOTOSANI	0,4			61	683/180	A	
Verificat primărie ⁽¹⁾ LUPU I	x	x			x	x	x	IL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
ZORNO SEBASTIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătură.....

Data **18/01/2020**

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - ⁽¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - ⁽²⁾ Se va completa în cifre și litere.
 - ⁽³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arborii, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, tineretelor, serelor, solarelor, răsădițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu face parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 - ⁽⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr. 01 din 18.01.2020
Unitatea administrativ-teritorială (*) AOROHOI	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ZAMOSTEANU DUMITRU** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-


2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	DRĂGHI GABRIELA
Domiciliul/sediul	AOROHOI

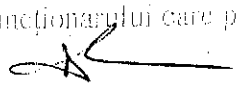
3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. DRĂGHI GEORGHE 2. ANDREI GEORGHE 3. GRIGOROSCUTA ELISABETA
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

 ing. Doțin Alexandrescu	SECRETAR GENERAL AL UAT jr. Ciprian Pohoțariu
--	--

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Unit. p.b. localitatea (*) BOTOSANI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 1
Primăria DOROHOI	din 18.01.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) LUPU I	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Eu, **DRAGUI GABRIELA**, CNP în calitate de **CUMPARATOR** identificat/identificată cu **CI**, seria data și locul nașterii **20.10.1989**, localitatea **FĂLTICEANI**, județul/țara **SUCEAVA**, domiciliul în localitatea **DOROHOI**, str. **DE LUINA NR. 403**, bl., et., ap., județul/sectorul **BOTOSANI**, codul poștal, țara, telefon **0741963636** fax, e-mail, cetățenia, starea civilă **CĂSĂTORĂ**

și rezidez în România (dacă este cazul):
 localitatea, str. nr., bl., sc., et.
 nr., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

Identificat (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

Eu prezenta aici exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul cadastral nr. în suprafață de **0,4** ha, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciar nr. a localității **DOROHOI**, și afișată în data de **18.01.2020** sediul

Prețul ofertei pentru cumpărare este de lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
 În așteptarea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte

divulatoare:
CONTRACT DE ARENDĂ
CI

Sunt de acord ca gatale din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele

anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

DEAGUT CABAIOA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 18 01 2020

NOTE;

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

¹ - copie a BI/CI al/a preemptorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemptorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au notar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.